



Městský úřad Město Albrechtice

Odbor stavební úřad a územní plánování

nám. ČSA 27/10

793 95 Město Albrechtice

strana 1 (celkem 3)

NAŠE Čj.: Mě 5267/2021
NAŠE Sp.Zn.: 3495/2021/SU
VYŘIZUJE: Ing. Linda Petrová
TEL.: 777 781 182
E-MAIL: l.petrova@mesto-albrechtice.cz
ID: qz9b27r

SZZ Krnov, příspěvková organizace
MUDr. Ladislav Václavec, MBA
IČ: 008 44 641
I.P.Pavlova 552/9
794 01 Krnov

v zastoupení na základě plné moci:
(adresa pro doručování)
Ing. Miroslav Geryk
IČ: 630 15 820
Dvořákův okruh 2149/13
794 01 Krnov

DATUM: 18.05.2021

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 30.03.2021 ohlášení stavby podle § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona, a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Předmětem ohlášení stavby je záměr popsáný v ohlášení stavby v části A. bodě I. Identifikační údaje stavebního záměru: „**Město Albrechtice – Modernizace a rekonstrukce pracovišť**“. Jako místo záměru je v žádosti pozemek uvedený v části A. bodě VI. Údaje o místě stavebního záměru: parc.č. 1368 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Město Albrechtice.

Stavebníkem je právnická osoba, **Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace**, IČ: 008 44 641, se sídlem I.P.Pavlova 552/9, 794 01 Krnov, zastoupená ředitelem MUDr. Ladislavem Václavcem, MBA. Žádost za stavebníka podal Ing. Miroslav Geryk, IČ: 630 15 820, s místem podnikání Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov – Pod Bezručovým vrchem, na základě plné moci ze dne 22.03.2020. Žádost byla několikrát doplňována a dne 30.04.2021 se stala úplnou.

K žádosti byla přiložena ve dvojím vyhotovení dokumentace s názvem stavby „Město Albrechtice – Modernizace a rekonstrukce pracovišť“. Dokumentaci vypracoval autorizovaný inženýr: Ing. Miroslav Geryk, s místem podnikání Dvořákův okruh 13, 794 01 Krnov, ČKAIT - 1200850, datum zpracování 03/2021.

Podle doložených podkladů a dokumentace se jedná o stavební úpravy stavby a změnu v užívání části budovy č.p. 184, s místem umístění na pozemku parc.č. 1368 v k.ú. Město Albrechtice.

Předmětem je změna dokončené stavby – nemocnice, kde v 2. NP a ve 3.NP bude provedena kompletní oprava podlah hlavních chodeb, kde je narušená původní keramická dlažba. Ve 2. NP budou provedeny drobné dispoziční úpravy za účelem vytvoření dvou pracoven pro sestry v každém křídle a centrální společenské místnosti. Provoz ve 2. NP objektu bude částečně upraven. Ve východním křídle vznikne v původní Společenské místnosti č. 219 Pracovna sester, rovněž v západním křídle vznikne z původní Společenské místnosti č. 251 Pracovna sester. V centrální části vznikne z původní Ošetřovny m. č. 228 Společenská místnost, která bude přístupná nově rozdělenou chodbou. Chodba m.č. 224 bude rozdělená příčkou na dvě samostatné chodby přístupné přímo z hlavní chodby. Samostatně přístupná tak bude Pracovna lékaře m. č. 229 a Pracovna sester m. č. 226.

Stavební úřad posoudil uvedené stavební úpravy stavby a změnu v užívání části budovy č.p. 184 ve Městě Albrechticích, s místem umístění na pozemku parc.č. 1368/ v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona jako stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí, které vyžadují podle § 104 stavebního zákona ohlášení stavebnímu úřadu.

Na základě posouzené žádosti podle § 106 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad usoudil, že ohlášený stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů, s územně plánovací dokumentací. Na základě tohoto posouzení stavební úřad dle **§ 106 odst. 1 stavebního zákona v y d á v á pro výše uvedenou stavbu:**

s o u h l a s s p r o v e d e n í m o h l á š e n é s t a v b y

nazvané: „**Město Albrechtice – Modernizace a rekonstrukce pracovišť**“ na pozemku parc.č. 1368 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Město Albrechtice.

Stavebnímu úřadu bylo předloženo, či stavebním úřadem bylo ověřeno v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 stavebního zákona:

dle písm. a):

- Pozemek parc.č. 1368 v k.ú. Město Albrechtice je ve vlastnictví žadatele.

dle písm. b):

- Nejsou.

dle písm. c):

- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-3204-2/2021, ze dne 30.04.2021.
- Závazné stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č.j. KHSMS 18172/2021/BR/EPID, ze dne 26.04.2021.

dle písm. d):

- Nejsou.

dle písm. e):

- K žádosti byla přiložena ve dvojím vyhotovení dokumentace s názvem stavby „Město Albrechtice – Modernizace a rekonstrukce pracovišť“. Dokumentaci vypracoval autorizovaný inženýr: Ing. Miroslav Geryk, s místem podnikání Dvořákův okruh 13, 794 01 Krnov, ČKAIT - 1200850, datum zpracování 03/2021.

dle písm. f):

- Nejsou.

Pokud by při provádění údržbových prací mělo dojít k zásahům do nosných konstrukcí stavby, je možné takové práce provést na základě stavebního povolení dle §115 stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona může stavebník svépomocí sám pro sebe provádět stavbu uvedenou v § 103 s výjimkou § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 a § 104 stavebního zákona a zároveň je povinen zajistit stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý, tzn. že ohlášení stavebního záměru může stavebník provést svépomocí. Dále Vás upozorňujeme na povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb dle § 152 stavebního zákona.

Souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

„otisk úředního razítka“

Ing. Linda Petrová
vedoucí odboru stavební úřad
a územní plánování

Za vydání souhlasu s provedením ohlášené stavby byl stavebníkovi vyměřen správní poplatek ve výši 500,- Kč dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, který byl k dnešnímu dni uhrazen.

Rozdělovník:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I.P.Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov (doručit zmocněnci)

Dotčený orgán:

- Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, územní odbor Bruntál
- Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, územní pracoviště Bruntál

Spis:

- ✓ Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování